



# Fuentes de financiamiento para modificaciones de vivienda

## *Programa de Rehabilitación Vocacional (Vocational Rehabilitation Program)*

El Programa de Vivienda Adaptativa del Departamento de Tecnología de Rehabilitación de MRC (Massachusetts Rehabilitation Commission) ayuda a clientes cuyo objetivo está relacionado al trabajo o la escuela, a hacer las modificaciones necesarias en sus viviendas. Contacto: Eugene Blumkin (617)-204-3721 o [Eugene.Blumkin@state.ma.us](mailto:Eugene.Blumkin@state.ma.us)

## *Centro de Vida Independiente (Independent Living Center): Título VII, Parte B*

En Massachusetts, los Centros de Vida Independiente (ILC, por sus siglas en inglés) reciben dinero del gobierno federal para la adquisición de equipos y servicios a fin de ayudar a que las personas continúen siendo independientes o lo sean aún más. Para más información, comuníquese con un ILC regional o con MRC llamando al (617)-204-3628.

## *Programa de Préstamos para Modificaciones de Vivienda (Home Modification Loan Program)*

El Programa de Préstamos para Modificaciones de Vivienda ofrece préstamos sin intereses a propietarios de viviendas para que modifiquen o adapten sus propiedades para algún miembro del hogar de cualquier edad que tenga una discapacidad o limitación profesionalmente documentada. Contacto: Susan Gillam al 1-866-500-5599 (número gratuito únicamente en MA) o al 617-727-5944, o por correo electrónico a [sgillam@cedac.org](mailto:sgillam@cedac.org). Visite [www.cedac.org/hmlp](http://www.cedac.org/hmlp) para más información.

## *Programa de Préstamos de Tecnología de Asistencia de Massachusetts (The Massachusetts Assistive Technology Loan Program)*

El Programa de Préstamos para Tecnología de Asistencia (ATLP, por sus siglas en inglés) de Massachusetts ofrece préstamos con tasas de interés bajas a personas con discapacidad y sus familias que califican, para comprar aparatos y servicios que los ayudarán a vivir de forma más independiente. [www.massatloan.org](http://www.massatloan.org) Contacto: Leonidas Tonevski al 1-800-244-2756 ext.428 o 431.

## *Departamento de Servicios del Desarrollo (Department of Developmental Services, (DSS,))*

Las personas elegibles para recibir servicios del Departamento de Servicios del Desarrollo (DDS) pueden ser elegibles para recibir servicios a través del Programa de Apoyo Familiar. Para obtener más información comuníquese con la oficina regional del DDS o visite [www.mass.gov/dds](http://www.mass.gov/dds).

## *Fondo de Ayuda para Niños con Enfermedades Catastróficas (Catastrophic Illness in Children Relief Fund (CICRF))*

El Fondo de Ayuda para Niños con Enfermedades Catastróficas ayuda a las familias con los costos relacionados al cuidado de niños con necesidades especiales de salud y discapacidades. Para más información, llame a la Línea de Apoyo Comunitario de la División de Necesidades Especiales de Salud al 1-800-882-1435 o visite [www.mass.gov/eohhs/gov/departments/dph/programs/family-health/cicrf](http://www.mass.gov/eohhs/gov/departments/dph/programs/family-health/cicrf).

## *Programa de Préstamos para Mejoras del Hogar de Mass Housing (Mass Housing, Home Improvement Loan Program)*

El Programa de Préstamos para Mejoras del Hogar suministra financiamiento para hacer mejoras generales y no lujosas en su hogar, incluyendo modificaciones necesarias. [www.masshousing.com](http://www.masshousing.com) 617-854-1000.

### *Reconstruyendo Juntos (Rebuilding Together)*

Reconstruyendo Juntos es una organización sin fines de lucro que utiliza recursos de la comunidad y voluntarios para ayudar con las modificaciones y reparaciones de vivienda de personas mayores y personas con discapacidad. [www.rebuildingtogether.org](http://www.rebuildingtogether.org) Boston: 617-971-0058 Worcester: 413-283-6709 Haverhill: 978-469-0800.

## **Agencias Federales con Recursos para Modificaciones de Vivienda**

### *Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (U.S. Housing and Urban Development)*

#### *Programa de Subsidio en Bloque para el Desarrollo Comunitario (Community Development Block Grant Program (CDBG))*

Este programa con financiamiento federal ayuda a los municipios a lograr una gran variedad de objetivos de desarrollo comunitario. Algunas comunidades han elegido usar estos fondos para crear programas locales de modificaciones o reparaciones de vivienda. Comuníquese con la oficina de su municipio o visite

[https://www.hud.gov/program\\_offices/comm\\_planning/communitydevelopment/programs](https://www.hud.gov/program_offices/comm_planning/communitydevelopment/programs) para saber si su comunidad recibe financiamiento del CDBG.

### *Desarrollo Rural del Departamento de Agricultura de los Estados Unidos (U.S. Department of Agriculture, Rural Development)*

#### *Préstamos y Subsidios para Mejoras de Vivienda (Home Improvement Loans and Grants)*

Los propietarios rurales de bajos ingresos pueden recibir fondos para realizar reparaciones significativas en sus viviendas o para eliminar cosas que pongan en riesgo la salud y seguridad. El Programa de Reparación de Viviendas también suministra fondos para hacer que un hogar sea accesible para una persona con discapacidad. Los propietarios de vivienda de 62 años o más, son elegibles para recibir subsidios. El resto de las personas y familias de bajos ingresos, pueden recibir préstamos con una tasa de interés del 1 %.

Visite: <https://www.rd.usda.gov/programs-services/single-family-housing-repair-loans-grants>.

Comuníquese con la oficina estatal llamando al 413-253-4300 o con una oficina regional llamando a los siguientes números: oeste de MA, 413-585-1000 ext. 4; centro de MA y Costa Norte, 508-829-4477 ext. 4; Sudeste de MA, Cabo e Islas, 508-295-5151.

### *Departamento de Asuntos de los Veteranos (Department of Veteran's Affairs)*

Este departamento proporciona subsidios a miembros de las fuerzas armadas y veteranos con ciertas discapacidades permanentes y relacionadas con su servicio, para ayudarlos a adquirir, o construir o modificar una vivienda ya existente y ajustarla a su discapacidad. Existen dos programas de subsidios. Por un lado, el subsidio de Vivienda Especialmente Adaptada (SAH, por sus siglas en inglés) y, por el otro, la subvención de Adaptación de Vivienda Especial (SHA, por sus siglas en inglés). Para más información, llame al 800-827-1000 o visite

<https://www.benefits.va.gov/homeloans/adaptedhousing.asp>.

### *Viviendas para Nuestros Soldados (Homes for Our Troops)*

Viviendas para Nuestros Soldados es una organización que ayuda a los militares gravemente heridos y a sus familiares inmediatos recaudando donaciones de dinero, materiales de construcción y mano de obra profesional. También coordinan el proceso de construcción de una vivienda nueva o la adaptación de una ya existente para que sea más accesible.

1-866-7-TROOPS (número gratuito), [www.homesforourtroops.org](http://www.homesforourtroops.org).

## **Organizaciones Específicas de Discapacidad**

Estas organizaciones ofrecen una variedad de recursos que pueden o no estar específicamente relacionados con modificaciones de viviendas.

*Asociación de Distrofia Muscular (Muscular Dystrophy Association)*

[www.mda.org](http://www.mda.org)

Gran Boston - Boston (617) 368-9155

Centro de MA - Westboro (508) 898-3375

Noreste - Beverly (978) 720-2800

*Sociedad de Esclerosis Múltiple, Sección de Mayor Nueva Inglaterra (Multiple Sclerosis Society, Greater New England Chapter)*

[www.nationalmssociety.org/Chapters/MAM](http://www.nationalmssociety.org/Chapters/MAM)

(800) 344-4467

*Asociación de Espina Bífida de Mayor Nueva Inglaterra (Spina Bifida Association of Greater New England)*

[www.sbagreaterne.org](http://www.sbagreaterne.org).

(888) 479-1900

*Unidos por la Parálisis Cerebral (United Cerebral Palsy (UCP))*

UCP de Berkshires

[www.ucpberkshire.org](http://www.ucpberkshire.org)

Pittsfield (413) 442-1562 o North Adams (413) 664-9345

UCP del área metropolitana de Boston

[www.ucpboston.org](http://www.ucpboston.org)

Watertown (617)-926-5480

*Asociación de Esclerosis Lateral Amiotrófica de MA (Amyotrophic Lateral Sclerosis (ALS) Association of MA)*

[www.als-ma.org](http://www.als-ma.org)

781-255-8884 o 888-287-3257

*Asociación Americana del Corazón y Accidente Cerebrovascular (American Heart and Stroke Association)*

[www.americanheart.org](http://www.americanheart.org) 781-373-4500

[www.strokeassociation.org](http://www.strokeassociation.org)

*Asociación Americana de la Enfermedad de Parkinson (American Parkinson's disease Association)*

[www.apdama.org/wcms](http://www.apdama.org/wcms)

617-638-8466

*Asociación de Lesiones Cerebrales de Massachusetts (Brain Injury Association of Massachusetts)*

[www.biama.org](http://www.biama.org)

508-475-0032 o 800-242-0030

*Federación para Niños con Necesidades Especiales (Federation for Children with Special Needs)*

[www.fcsn.org](http://www.fcsn.org)

(617) 236-7210 o 800-331-0688

## **Organizaciones Cívicas y Religiosas**

Muchas organizaciones cívicas y religiosas ofrecen ayuda para una gran variedad de problemas. Contacte a amigos, vecinos y autoridades de su comunidad para conocer qué organizaciones están disponibles allí. Algunos ejemplos de estos tipos de organizaciones incluyen las siguientes:

Elks, Knights of Columbus, Shriner's, Lion's, Rotary, Masons Grand Lodge.