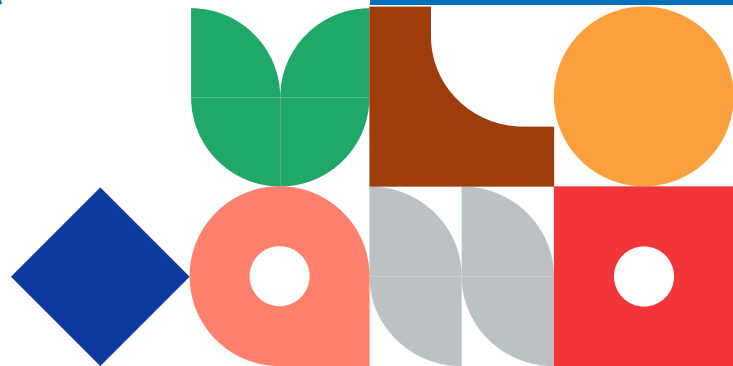


hellio

Webinaire : Comprendre le coup de pouce rénovation globale

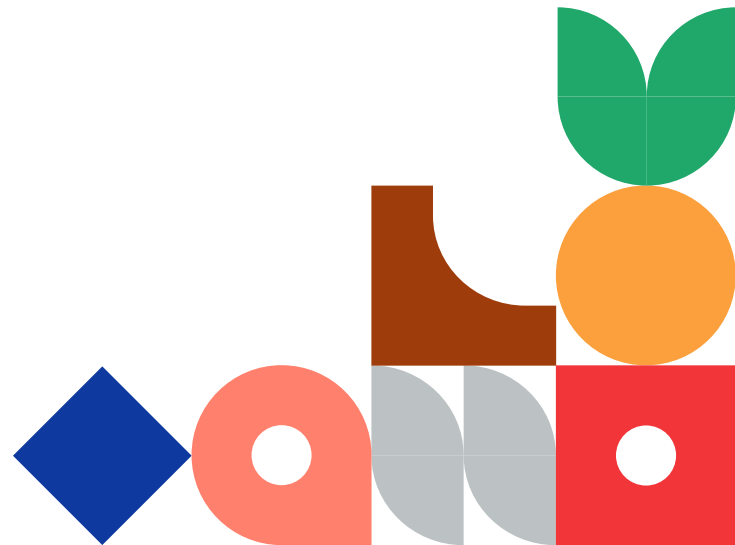
7 Avril 2021

**Votre
énergie
a de l'impact**
hellio



Sommaire

1. Critères d'éligibilité
2. Calcul de la prime
3. Le taux d'énergie renouvelable et de récupération (EnR & R)
4. Exemple concret
5. Documents spécifiques
6. Contractualisation pro / bénéficiaire / Hellio
7. Les différentes étapes d'une rénovation globale
8. Questions/Réponses



1. Critères d'éligibilité

1/2



Bâtiment résidentiel (maison individuelle) existant depuis plus de 2 ans, en France Métropolitaine



Bouquet de travaux, obligations

- un poste d'isolation minimum (combles, planchers ou murs)
- 55% d'économie d'énergie



Entreprises de travaux :

- Titulaire d'une certification « Offre globale »
- Ou RGE pour chaque poste de travaux réalisés



Etude énergétique avant travaux réalisée par une entreprise RGE étude énergétique



1. Critères d'éligibilité

2/2



Contrôle obligatoire par un bureau de contrôle indépendant - *n'ayant pas réalisé la prestation d'audit énergétique*



Consommation conventionnelle annuelle d'énergie primaire après travaux < **331 kWh/m².an (classe E)**



Hors raccordement à un réseau de chaleur, ne sont pas éligibles :

- L'installation de chaudières consommant du charbon ou du fioul
- L'installation de chaudières consommant du gaz autres qu'à condensation
- Une hausse des GES



2. Calcul de la prime

$$\text{Volume CEE} = (C_{\text{efinitiale}} - C_{\text{efprojet}}) * S_{\text{hab}} * [B]$$

- $C_{\text{efinitiale}}$: consommation d'énergie finale initiale
- C_{efprojet} : consommation d'énergie finale du projet
- S_{hab} : surface habitable
- B : facteur

Exemple

- $(249-90)*184,99*54 = 1\,588\,324 \text{ kWhc}$
- Soit : 1,588 324 GWhc
- Soit : 8 735,78€

Tableau des bonifications	Précaire / Grand Précaire	Classique	Energies renouvelables
Fioul / Charbon	90	72	≥ 50% EnR
Fioul / Charbon	54	36	< 50% EnR
Autres travaux	72	54	≥ 50% EnR
Autres travaux	45	27	< 50% EnR

Hors CDP, le facteur $B = 18$ / Non cumulable avec bonifications ZNI, GES, CPE, précarité, et autres CDP



3. Le taux d'EnR &R

Le taux EnR & R de la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire =

EnR & R

consommation de chaleur utile pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire

dans laquelle EnR & R est la quantité de **chaleur renouvelable et de récupération** apportée par les systèmes suivants :

- Raccordement à un réseau de chaleur ($EnR \ \& \ R = \text{chaleur livrée} \times \text{taux d'énergie renouvelable ou de récupération du réseau de chaleur}$)
- Production locale de chaleur renouvelable
- Solaire thermique ($EnR \ \& \ R = \text{chaleur solaire utile}$)
- Géothermie en utilisation directe ($EnR \ \& \ R = \text{chaleur géothermique utile}$)
- Géothermie ou aérothermie assistée par pompe à chaleur ($EnR \ \& \ R = [COP-2,3] \times \text{consommation d'électricité}$)
- Pompe à chaleur assurant le chauffage ou double service
- Chauffe-eau thermodynamique
- Récupération locale de chaleur fatale ($EnR \ \& \ R = \text{chaleur récupérée et utilisée}$)
- Récupération de chaleur sur l'eau usée par échangeur direct
- Consommation de chaleur renouvelable ou de récupération ($EnR \ \& \ R = \text{chaleur utile produite}$)
- Biomasse
- Biogaz, biocarburant en approvisionnement direct



4. Un exemple de rénovation globale

1/3

Pour atteindre les **55% d'économie d'énergie**,

sur une passoire énergétique des années **1960**, sans isolation et avec un **système de chauffage très peu performant** :



Remplacement du système de chauffage + production ECS



Isolation des combles



Isolation des murs



4. Un exemple de rénovation globale

2/3

Avant Travaux

Maison des années 1960, classe F (440 kWh/m².an)

Pas d'isolation, chaudière fioul, classique, 130 m²



Remplacement du système de chauffage + production ECS



Isolation des combles



Isolation des murs

Après Travaux

Maison rénovée globalement, classe D (198 kWh/m².an)

55 % d'économie d'énergie

Calcul = (440-198) * 130 * 72

Financement Coup de pouce CEE = 12 458€

Volume CEE = 2,25 GWhc



4. Un exemple de rénovation globale - Financement

3/3

Exemple rénovation globale GPE	Coûts des travaux	Coup de pouce CEE	Ma Prime Renov'
Isolation des combles	1 350 €		
Isolation des murs	22 500 €	12 458 €	8 000 €
Installation chaudière + ECS	13 000 €		
Total	36 850 €	20 458 €	<i>Soit 55% du coût des travaux</i>

5. Les documents spécifiques

Documents	Daté et signé par		
	Bureau d'études	Entreprise(s) de travaux	Bénéficiaire
Synthèse de l'étude énergétique	X		
Liste des travaux préconisés avec niveaux de performance et correspondance avec la liste de travaux réalisés	X	X	X
Liste des entreprises ayant effectué les travaux de rénovation en indiquant la nature des travaux et la référence de leur qualification si requise			

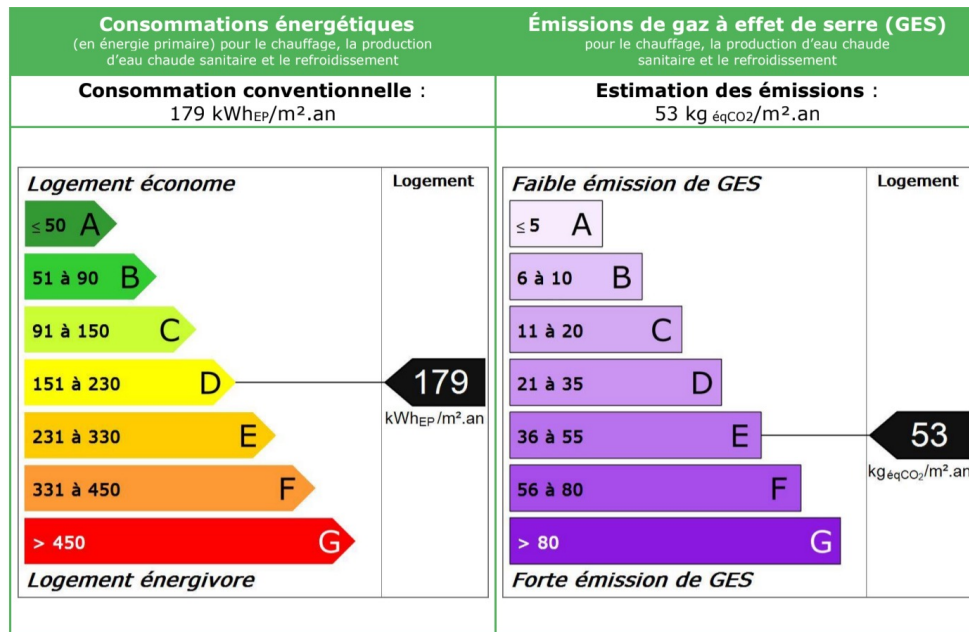
5. Les documents spécifiques - Critères d'éligibilité

Audit réalisé par un bureau d'étude qualifié RGE études

Par l'intermédiaire d'un logiciel utilisant une méthode de calcul 3CL ou TH-C-EX

Présenter deux scénarios de travaux

- L'un avec un gain énergétique de minimum 30%,
- L'autre avec atteinte du niveau BBC (classe A ou B)



5. Les documents spécifiques - Mentions obligatoires

Consommation d'énergie finale et primaire avant et après travaux

Rejet de CO₂ exprimé en kg_{eqCO2}/m².an avant et après travaux

Surface habitable de la maison

Logiciel utilisé pour l'audit avec numéro de version

Origine de la chaleur utilisée pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire pour chaque scénario de travaux

Détail par usage		Consommations en énergies finales	Consommations en énergie primaire	Frais annuels d'énergie
		(kWh _{EF} /an)	(kWh _{EP} /an.m ²)	(€ TTC)
Chauffage		16 929 kWh _{EF}	42 678 kWh _{EP}	2 277 €
	Electrique	16 296 kWh _{EF}	42 045 kWh _{EP}	2 252 €
	Bois	633 kWh _{EF}	633 kWh _{EP}	25 €
Eau chaude sanitaire		2 746 kWh _{EF}	7 085 kWh _{EP}	301 €
	Electrique	2 746 kWh _{EF}	7 085 kWh _{EP}	301 €
TOTAL		19 675 kWh _{EF}	49 763 kWh _{EP}	2 578 €
	Electrique	19 042 kWh _{EF}	49 129 kWh _{EP}	2 553 €
	Bois	633 kWh _{EF}	633 kWh _{EP}	25 €
Abonnements				262 €
TOTAL ANNUEL				2 840 €



6. Différents types de contractualisation

hellio

Accord d'incitation financière

Bénéficiaire

Devis

Devis

Devis

Entreprise de
travaux

Entreprise de
travaux

Entreprise de
travaux

hellio

hellio

Contrat de partenariat

Entreprise de
travaux

Sous-traitant

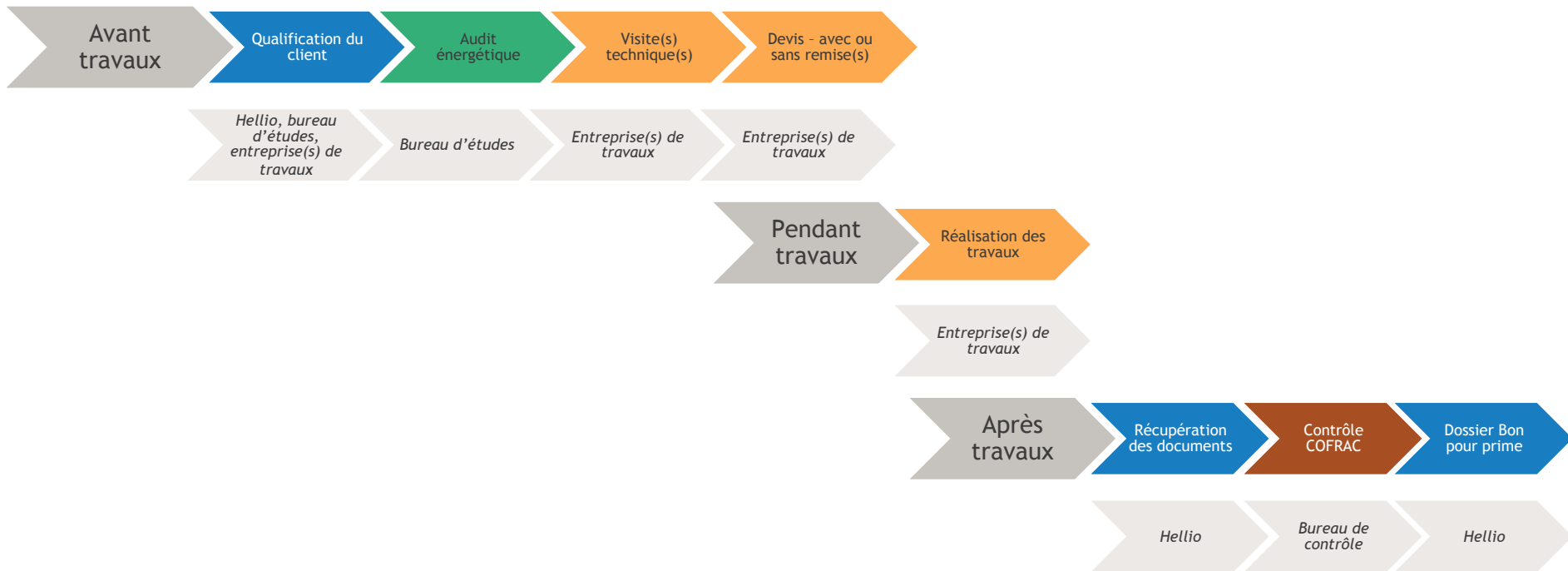
Sous-traitant

Devis

Bénéficiaire



7. Les différentes étapes d'une rénovation globale



8. Questions/Réponses

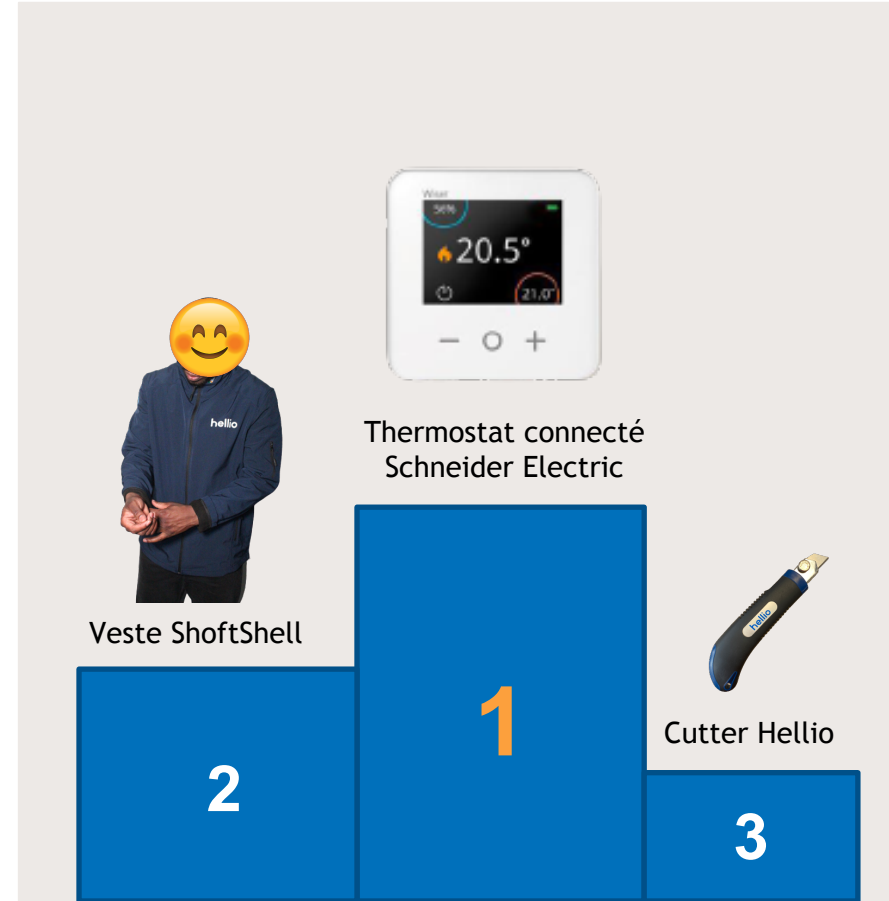
hellio



9. Quizz

1. Rechercher [Kahoot.it](https://kahoot.it) sur internet
2. Entrer le code : **2707886**
3. C'est parti !

hellio



Merci à tous

**Votre
énergie
a de l'impact
hellio**

hellio

